

Ekonomistyrningsverkets föreskrifter och allmänna råd till förordningen (1993:528) om statliga myndigheters lokalförsörjning

ESV Cirkulär 2019:5

Beslutade den 23 oktober 2019.

Dessa bestämmelser träder i kraft den 1 januari 2020.

Ekonomistyrningsverket föreskriver med stöd av 12 § förordningen (1993:528) om statliga myndigheters lokalförsörjning följande föreskrifter till 7 § och beslutar om följande allmänna råd till 7 §.

7 § Föreskrifter

Vilka hyresavtal avses

Uppgiftsskyldigheten avser förhyrning av lokaler m.m. från samtliga hyresvärdar, även andra myndigheter. För fastighetsförvaltande myndighet avses även intern förhyrning av lokaler m.m. för egen verksamhet.

Vad ska lämnas

De uppgifter som ska lämnas till Ekonomistyrningsverket är kopior av olika handlingar. De handlingar som avses är undertecknat hyresavtal eller motsvarande, tillägg till hyresavtal samt annullering av hyresavtal i samband med avflyttning samt andra liknande handlingar. Med hyresavtal avses i detta sammanhang även upplåtelseavtal mellan myndigheter.

Vidare ska uppgift lämnas, dels om lokalernas fördelning på skilda verksamheter, dels om eventuella andrahandsuthyrningar.

Myndigheter som delvis finansierar lokalkostnaderna över förvaltningsanslag ska redovisa i vilken omfattning som respektive hyresavtal inte varaktigt finansieras över myndighetens förvaltningsanslag. Myndigheter som endast disponerar lokaler enligt ett hyresavtal behöver inte göra denna redovisning.

När ska överlämnandet ske

Handlingarna och andra uppgifter ska skickas in snarast möjligt efter under-tecknandet, dock senast inom en månad.

Hur ska överlämnandet ske

Handlingarna och andra uppgifter ska skickas i elektronisk form, som pdf-fil, eller annat vedertaget filformat med motsvarande säkerhet. Varje handling skickas som en separat fil som inte är lösenordskyddad.

Till vem ska handlingar och uppgifter lämnas

Handlingar ska skickas till hyresavtal@esv.se.

7 § Allmänna råd

Uppgifter om lokalernas fördelning på skilda verksamheter

Om det är osäkert om eller hur fördelningen ska göras så bör kontakt tas med Ekonomistyrningsverket.

Undantag från uppgiftslämnande

Kravet gäller inte uppgifter som omfattas av sekretess.

Ritningar och omfattande tekniska beskrivningar som är inkluderade i hyresavtal bör inte bifogas. Med tekniska beskrivningar avses till exempel kravspecifikationer såsom lokalprogram/lokalförteckningar och handlingar som beskriver hur lokalerna byggnadstekniskt ska iordningställas.

CLAS OLSSON

Anna Kindberg