REGERINGEN

Socialdepartementet

Regeringsbeslut **IV:3**

2011-06-30 S2011/6161/VS(slutligt)
S2011/3263/PBB

Lantmäteriet
801 82 GÄVLE

Regleringsbrev för budgetåret 2011 avseende Lantmäteriet

Riksdagen har beslutat om Lantmäteriets verksamhet för budgetåret 2011 (prop. 2010/11:1, utg.omr. 18, bet. 2010/11:CU1, rskr. 2010/11:130, prop. 2010/11:53, utg.omr. 18, bet. 2010/11:CU10, rskr. 2010/11:188, prop. 2010/11:99, utg.omr. 18, bet. 2010/11:FiU21, rskr. 2010/11:321).

Regeringen beslutar att följande ska gälla under budgetåret 2011 för Lantmäteriet och nedan angivna anslag.

VERKSAMHET

1 Mål och återrapporteringskrav

Mål Förrättningsverksamhet och fastighetsindelning
Förrättningsverksamheten ska kännetecknas av enhetlig rättstillämpning, god service och information samt snabb, korrekt och kostnadseffektiv handläggning. Informationen som förs över till fastighetsregistret ska vara aktuell och tillförlitlig.

Återrapportering Förrättningsverksamhet och fastighetsindelning
Lantmäteriet ska, bl.a. med utgångspunkt i indikatorer (dnr S2011/3263/PBB), redovisa och analysera verksamhetens resultat. Under förutsättning att relevant information kan tillföras bör Lantmäteriet redovisa så långa tidsserier som det finns jämförbar information för. För uppgifter längre tillbaks i tiden än tre år får, om lämpligt, tidsserierna avse ett genomsnitt av fem år.

Postadress 103 33 Stockholm
Besöksadress Fredsgatan 8
Telefonväxel 08-405 10 00
Telefax 08-723 11 91
E-Post registrator@social.ministry.se

Rapporteringen ska omfatta en redovisning av sakägarens kostnader för enklare lantmäteriförrättningar (enlottsavstyckningar och fastighetsreglering med två berörda fastigheter med en areal under 5000 kvadratmeter) samt en jämföresle med faktiska kostnader. Redovisningen ska även omfatta hur kostnaderna varierar över landet samt en analys över vad de olika kostnadsnivåerna beror på. Om Lantmäteriet finner det lämpligt får denna redovisning ske i separat skrivelse.

Lantmäteriet ska i samband med delårsrapporteringen redovisa de åtgärder som vidtagits för att registreringen av lagakraftvunna detaljplaner och områdesbestämmelser blir genomförda utan onödigt dröjsmål efter det att de vunnit laga kraft. Verket ska också redovisa vilka tidsmässiga effekter som uppnåtts till följd av vidtagna åtgärder.

Lantmäteriet ska redovisa och analysera antalet ärenden som avser fastighetsbildning i flera plan samt för vilket ändamål som fastighetsbildningarna har ägt rum. Av redovisningen ska särskilt framgå i vilka fall som sådan fastighetsbildning har lett till att ägarlägenhetsfastigheter har bildats. Redovisningen ska avse såväl det statliga som det kommunala verksamhetsområdet samt eventuella erfarenheter från arbetet.

Lantmäteriet ska inom ramen för sin tillsynsverksamhet över de kommunala lantmäterimyndigheterna särskilt granska myndigheternas intäkter/kostnader, fullständigheten när det gäller redovisning av rättigheter, gemensamhetsanläggningar och planer i digitala registerkartan samt kompetensförsörjning.

Mål Informationsförsörjning
Informationsförsörjningen ska vara av god kvalitet, rikstäckande, långsiktig, stabil och säker. Användningen av den grundläggande informationen ska öka och komma till nytta hos fler användare och inom fler användningsområden.

Återrapportering Informationsförsörjning
Lantmäteriet ska, bl.a. med utgångspunkt i indikatorer (dnr S2011/3263/PBB), redovisa och analysera verksamhetens resultat. Under förutsättning att relevant information kan tillföras bör Lantmäteriet redovisa så långa tidsserier som det finns jämförbar information för. För uppgifter längre tillbaks i tiden än tre år får, om lämpligt, tidsserierna avse ett genomsnitt av fem år.

Mål Inskrivningsverksamhet
Inskrivningsverksamheten ska kännetecknas av enhetlig rättstillämpning, god service och information samt snabb, korrekt och kostnadseffektiv handläggning. Informationen som förs över till fastighetsregistret ska vara aktuell och tillförlitlig.

Återrapportering Inskrivningsverksamhet
Lantmäteriet ska, bl.a. med utgångspunkt i indikatorer (dnr S2011/3263/PBB), redovisa och analysera verksamhetens resultat. Under förutsättning att relevant information kan tillföras bör Lantmäteriet redovisa så långa tidsserier som det finns jämförbar information för. För uppgifter längre tillbaks i tiden än tre år får, om lämpligt, tidsserierna avse ett genomsnitt av fem år.

Mål Uppdragsverksamhet
Uppdragsverksamheten ska bidra till en effektivisering och förenkling av viss fastighetsanknuten verksamhet för enskilda fastighetsägare, kommuner och statliga myndigheter.

Verksamheten ska bedrivas med hög kvalitet och på ett konkurrensneutralt sätt.

Återrapportering Uppdragsverksamhet
Lantmäteriet ska, bl.a. med utgångspunkt i indikatorer (dnr S2011/3263/PBB), redovisa och analysera verksamhetens resultat. I redovisningen ska ingå omfattningen av de i 12 § förordningen (2009:946) med instruktion för Lantmäteriet tillåtna verksamheterna. Under förutsättning att relevant information kan tillföras bör Lantmäteriet redovisa så långa tidsserier som det finns jämförbar information för. För uppgifter längre tillbaks i tiden än tre år får, om lämpligt, tidsserierna avse ett genomsnitt av fem år.

Utgiftsprognoser
Lantmäteriet ska redovisa prognoser för 2011–2015 vid nedanstående prognostillfällen. Prognoserna ska kommenteras både i förhållande till föregående prognostillfälle och i förhållande till budgeten. Prognoserna lämnas i Hermes enligt instruktion från ESV.

19 januari
23 februari
5 maj
1 augusti
28 oktober

IT för en grönare förvaltning
Lantmäteriet ska redovisa hur myndigheten följt de rekommendationer som regeringen angett för att uppnå de mål som beslutats i *IT för en grönare förvaltning - agenda för IT för miljön 2010-2015* (N2010/3482/ITP (delvis)). Återrapportering ska ske i samband med den årliga redovisningen enligt förordning (2009:907) om miljöledning i statliga myndigheter.

Politiken för global utveckling
Lantmäteriet ska senast den 31 oktober 2011 redovisa myndighetens arbete inom ramen för politiken för global utveckling, inklusive tjänsteexport. Redovisningen ska omfatta de insatser som gjorts sedan förra rapporteringstidpunkten, oktober 2009.

3 Uppdrag

Expeditionsavgifter
Lantmäteriet ska, med utgångspunkt från kostnadsutvecklingen för inskrivningsverksamheten, fastighetsdataverksamheten och fastighetsregistreringen senast den 1 mars 2011 redovisa vilka avgiftsändringar som krävs för att full kostnadstäckning ska uppnås. Redovisningen ska avse 2010.

Intäktsredovisning
Lantmäteriet ska i årsredovisningen ange hur och i vilken omfattning anslag, avgifter respektive övrig finansiering används och fördelas på olika verksamheter. Inom verksamheten Informationsförsörjning ska redovisningen bl.a. delas upp på uppbyggnad och förvaltning respektive tillhandahållande samt på geografisk information och fastighetsinformation. I redovisningen ska även ingå omfattningen av det tillhandahållande som sker inom ramen för geodatasamverkan. Inom Fastighetsindelning ska framgå hur anslaget fördelas på olika verksamheter.

Utvärdering av marknads- och konkurrensrådet
Lantmäteriet ska utifrån Marknads- och konkurrensrådets funktion och mål utvärdera vad rådet har uppnått. Redovisningen ska ske senast den 27 maj 2011.

Samråd plangenomförande
Enligt 5 kap. 11 och 39 §§ plan- och bygglagen (2010:900) ska kommunen i arbetet med att ta fram program för eller utarbetande av förslag till detaljplaner och områdesbestämmelser samråda med lantmäterimyndigheten. Lantmäterimyndigheten ska vid samrådet verka för att planbestämmelser utformas på ett ändamålsenligt sätt med utgångspunkt i det fastighetsrättsliga genomförandet. Lantmäteriet ska under en tvåårsperiod följa upp lantmäterimyndigheternas samrådsarbete. I uppdraget ingår att sammanställa erfarenheterna av samrådsarbetet och att dra slutsatser av detta. I uppdraget ingår också att redovisa vanligt förekommande olämpligt utformade planbestämmelser och kombinationer av sådana bestämmelser samt de råd som verket utarbetat i syfte att komma till rätta med sådana bestämmelser. Redovisningen ska även omfatta hur Lantmäteriets och lantmäterimyndigheternas synpunkter efterföljs av kommunerna samt vilka effekter fdetta får för det fastighetsrättsligaplangenomförandet. Uppdraget ska redovisas senast den 31 mars 2013.

Fastighetsregisterkartan
Lantmäteriet ska efter samråd med Sveriges Kommuner och Landsting genomföra en övergång till rikstäckande digital registerkarta i enlighet med regeringens bedömning i prop. 2009/10:224. Övergången ska vara genomförd senast den 31 december 2017.

Förordnanden enligt 6 kap. 5 § plan- och bygglagen
Lantmäteriet ska beskriva den problematik som har uppkommit under senare år i samband med ändring och upphävande av detaljplaner som omfattas av förordnanden enligt 6 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900) och motsvarande äldre bestämmelser. Lantmäteriet ska lämna de författningsförslag som kan anses nödvändiga för att komma tillrätta med de problem som har identifierats, bl.a. bör det av författningsförslaget framgå hur sådana förordnanden ska hanteras när planen är genomförd samt när och hur förordnandena upphör att gälla. Redovisningen ska även innefatta en beskrivning av behovet av och rutinerna kring registrering och avregistrering av sådana förordnanden i fastighetsregistret. Uppdraget ska redovisas senast den 31 juli 2011.

FINANSIERING

4 Anslag

4.1 Tilldelade anslag/anslagsposter (belopp angivna i tkr)

Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik

2:4 Lantmäteriet (Ramanslag)

Disponeras av Lantmäteriet		*498 209*
ap.1	Lantmäteriet (ram)	498 209
Disponeras av Kammarkollegiet		*100*
ap.3	Lantmäteriet - del till Kammarkollegiet (ram)	100
Disponeras av Regeringskansliet/Socialdepartementet		*8 026*
ap.2	Lantmäteriet - del till RKs disposition (ram)	8 026

Villkor för anslag 2:4

ap.1 Lantmäteriet
Anslaget disponeras av Lantmäteriet för verksamheterna förättningsverksamhet och fastighetsindelning, informationsförsörjning och inskrivningsverksamhet.

Anslaget får användas för arbete inom ramen för politiken för global utveckling.

Anslaget får disponeras av Lantmäteriet för utgifter för de s.k. nedsättningsbeloppen enligt förordningen (1995:1459) om avgifter vid lantmäteriförrättningar motsvarande högst 6 000 000 kronor för 2010.

Högst 3 000 000 kr får disponeras av Lantmäteriet för arbete med havsgränsutredningen.

ap.2 Lantmäteriet - del till RKs disposition
Högst 3 000 000 kronor får disponeras för utredningen dir. 2010:101.

Högst 5 026 000 kronor får disponeras för havsgränsutredningen.

ap.3 Lantmäteriet - del till Kammarkollegiet
Medlen ska användas för förvärv av aktiebolag i enlighet med proposition 2010/11:53 Ändrad verksamhetsform för Lantmäteriets division Metria.

4.3 Finansiella villkor

4.3.1 Finansiella villkor för anslag/anslagsposter

Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning, byggande samt konsumentpolitik

Anslag/ap	Anslagskredit	Anslagsbehållning som disponeras 2011	Indrag av anslagsbelopp
2:4 Lantmäteriet			
ap.1	14 463	3 %	0
ap.2	0	3 %	0
ap.3	0	Allt	0

Belopp angivna i tkr
Anslagssparandet prövas efter eventuell omfördelning av anslagssparande

5 Övriga villkor

5.1 Låneram och krediter

Låneram (enl 7 kap 1 § budgetlagen)	285 000
Räntekontokredit (enl 7 kap 4 § budgetlagen)	210 000
Övriga kreditramar (enl 7 kap 6 § budgetlagen)	

Belopp angivna i tkr

5.2 Utbetalningsplan

Till Lantmäteriets räntekonto i Riksgäldskontoret överförs enligt detta regleringsbrev medel enligt följande tabell:

Utbetalningsdatum	Belopp
2011-01-25	40 176
2011-02-25	40 176
2011-03-25	40 176
2011-04-25	40 143
2011-05-25	40 143
2011-06-25	40 143
2011-07-25	42 876
2011-08-25	42 876
2011-09-25	42 876
2011-10-25	42 876
2011-11-25	42 876
2011-12-25	42 872
Summa	**498 209**

Belopp angivna i tkr

Räntebärande anslag/anslagsposter som står till Lantmäteriets disposition enligt detta regleringsbrev är:

2:4 ap.1 Lantmäteriet

6 Avgifter och bidrag

6.1 Beräknad budget för avgiftsbelagd verksamhet där intäkterna disponeras

Verksamhet	+/- t.o.m. 2009	+/- 2010	Int. 2011	Kost. 2011	+/- 2011	Ack. +/- utgå. 2011
Offenligrättslig verksamhet						
Förrättningsverksamhet	21 683	13 100	650 200	652 200	-2 000	32 783
Uppdragsverksamhet						
Uppdragsverksamhet	-35 483	9 200	191 900	187 500	4 400	-21 883
Uppdragsverksamhet i anslutning till fastighetsbildning	13 388	4 600	91 100	98 900	-7 800	10 188
Summa	-22 095	13 800	283 000	286 400	-3 400	-11 695
Övrig avgiftsfinansierad verksamhet						
Grundläggande geografisk information och fastighetsinformation	53 109	-3 900	322 000	342 300	-20 300	28 909
Pantbrevsregistrering och Kreditmarknadssystem	61 009	-3 500	26 000	36 700	-10 700	46 809
Summa	114 118	-7 400	348 000	379 000	-31 000	75 718

Belopp angivna i tkr

Villkor

Uppdragsverksamhet
För uppdragsverksamheten har hänsyn tagits till planerad bolagisering.

6.2 Beräknad budget för avgiftsbelagd verksamhet där intäkterna ej disponeras

Verksamhet	Ink. tit.	+/- t.o.m. 2009	+/- 2010	Int. 2011	Kost. 2011	+/- 2011	Ack. +/- utgå. 2011
Offenligrättslig verksamhet							
Expeditionsavgifter	2511	0	0	300 000	300 000	0	0
Samfällighetsföreningsregister	2531	0	0	2 000	2 000	0	0
Summa		0	0	302 000	302 000	0	0

Belopp angivna i tkr

Villkor

Expeditionsavgifter
Lantmäteriet är uppbördsmyndighet för stämpelskatt och expeditionsavgifter som beslutas av inskrivningsmyndigheten. Uppbördsintäkter ska redovisas mot inkomsttitel 9341 Stämpelskatt respektive 2511 expeditionsavgifter.

6.3 Ekonomiskt mål för avgiftsbelagd verksamhet

Mål Ekonomisk balans

Lantmäteriet ska med hög prioritet verka för att uppnå ekonomisk balans inom respektive verksamhet och avgiftssystem. Därvid ska finansieringsbehovet för kommande utvecklingsinsatser beaktas.

Återrapportering Ekonomisk balans

Lantmäteriet ska redovisa separata resultaträkningar, inkluderande en analys av resultatet, för

- förrättningsverksamhet,
- uppdragsverksamhet i anslutning till fastighetsbildning,
- pantbrevsregistrering och kreditmarknadssystem,
- grundläggande geografisk information och fastighetsinformation, samt
- uppdragsverksamhet.

Lantmäteriet ska redovisa vilka åtgärder som har vidtagits för att säkerställa ekonomisk balans inom respektive verksamhet och avgiftssystem.

6.4 Villkor för avgiftsbelagd verksamhet

1. Avgifternas storlek bestäms av Lantmäteriet, dock inte i de fall som avses i inskrivningsförordningen (2000:309) och i förordningen (1994:598) om pantbrevsregister, i de fall ersättning utgår enligt förordningen om avgifter vid lantmäteriförrättningar och i de fall som avses i 15 § avgiftsförordningen (1992:191) med de undantag som anges i följande punkt.

2. Avgifter för handlingar i större format än A4 och utskrifter från automatiskt databehandlad registerkarta, som utlämnas av Lantmäteriet med stöd av 2 kap. 13 § tryckfrihetsförordningen, beslutas av Lantmäteriet. Avgifterna ska motsvara självkostnaden för kopieringen eller utritningen och får inte avse ersättning för att ta fram eller återställa handlingen. Avgifterna ska framgå av en särskild av Lantmäteriet beslutad taxa. Bestämmelserna i 23–24 §§ avgiftsförordningen är tillämpliga på avgifter enligt nämnda taxor.

3. Användarfinansieringen, som ska bidra till kostnaderna för uppbyggnad, drift, uppdatering och utveckling av system, databaser och information, får för 2011 uppgå till högst 250 000 000 kr.

4. Lantmäteriet ska tillhandahålla tjänster inom sitt verksamhetsområde på den internationella marknaden. Denna tjänsteexport ska i huvudsak ske i samarbete med Swedesurvey AB. Lantmäteriet deltar också i det svenska utvecklingssamarbetet genom en ramöverenskommelse med Sida. Verkets tillhandahållande av resurser till Swedesurvey AB samt för samarbetet med Sida ska ske enligt bestämmelserna i 5 § första stycket avgiftsförordningen.

På regeringens vägnar

Ulf Kristersson

Annika Gottberg

Kopia till

Internrevisionen Statsrådsberedningen
Justitiedepartementet
Utrikesdepartementet
Försvarsdepartementet
Finansdepartementets budgetavdelning
Socialdepartementets enhet för verksamhetsstöd
Näringsdepartementet
Regeringskansliets förvaltningsavdelning, RK Ekonomi
Riksdagens civilutskott
Riksrevisionen
Styrelsen för internationellt utvecklingssamarbete (Sida)
Försvarsmakten
Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB)
Riksgäldskontoret
Ekonomistyrningsverket
Kammarkollegiet
Naturvårdsverket
Sveriges meteorologiska och hydrologiska institut
Swedesurvey AB
Sjöfartsverket
Sveriges geologiska undersökning
Trafikverket
Sveriges Kommuner och Landsting