



REGERINGEN

Finansdepartementet

Regeringsbeslut

II 2

2018-04-05

Fi2018/00740/KO

Fastighetsmäklarinspektionen
Box 5045
650 05 Karlstad

Regleringsbrev för budgetåret 2018 avseende Fastighetsmäklarinspektionen

Riksdagen har för budgetåret 2018 beslutat om anslag och bemyndiganden om ekonomiska åtaganden (prop. 2017/18:1 utg.omr. 18, bet. 2017/18:CU1, rskr. 2017/18:68).

Med ändring av regleringsbrevet för budgetåret 2018 beslutar regeringen att följande ska gälla för Fastighetsmäklarinspektionen. Ändringen innebär att myndighetens låneram höjs.

Regeringen beslutar att följande ska gälla under budgetåret 2018 för Fastighetsmäklarinspektionen.

VERKSAMHET

1 Mål och återrapporteringskrav

Prognoser

Myndigheten ska i Hermes redovisa och kommentera prognoser för verksamheten för 2018–2021. Av kommentarerna ska framgå vilka antaganden som använts i prognosen, vilka osäkerhetsfaktorer som finns och eventuella förändringar av förutsättningarna för myndigheten att bedriva sin verksamhet. Vidare ska förändringar i förhållande till föregående prognostillfälle, tillgängliga och beräknade medel samt den av myndigheten beslutade budgeten kommenteras. Vid väsentliga prognosavvikelser bör myndigheten även ange orsaker till dessa, samt vilka åtgärder som vidtagits eller planeras att vidtas, för att verksamheten ska bedrivas enligt plan inom ramen för tilldelade medel. Prognoserna ska lämnas senast den 17 januari, 16 februari, 2 maj, 29 juli och 8 november 2018.

Postadress
103 33 Stockholm

Telefonväxel
08-405 10 00

E-Post
fi.registrator@regeringskansliet.se

Besöksadress
Jakobsgratan 24

Telefax
08-21 73 86

Utveckla tillsynsverksamheten

Myndigheten ska redovisa hur den under 2018 fortsatt arbetet med att utveckla tillsynsverksamheten i syfte att göra den mer aktiv, omfattande och underbyggd.

Upphandlingar överstigande tröskelvärden

Myndigheten ska redovisa hur den vid upphandlingar som överstigit gällande tröskelvärden har arbetat med att uppfylla de nya kraven på kollektivavtalsenliga villkor som följer av 17 kap. 2–5 §§ lagen (2016:1145) om offentlig upphandling.

3 Uppdrag

Lokalisering till Karlstad

Regeringen beslutade den 22 september 2016 att ge myndigheten i uppdrag att genomföra en lokalisering av myndigheten från Stockholm till Karlstad (Fi2016/03343/KO). Myndigheten ska slutredovisa de verksamhetsmässiga, ekonomiska och personella konsekvenserna av uppdraget och lämna en redogörelse för vidtagna åtgärder till regeringen (Finansdepartementet) senast den 15 mars 2018.

Moderna beredskapsjobb

Myndigheterna ska bidra till regeringens satsning på moderna beredskapsjobb i staten som införts successivt fr.o.m. 2017 och som syftar till att sysselsätta minst 5 000 personer 2020. För 2018 bör omfattningen uppgå till minst 2 000 personer. Myndigheterna ska eftersträva att anställa personer som står långt från arbetsmarknaden, inklusive nyanlända, för att utföra enklare arbetsuppgifter vid myndigheten.

Fastighetsmäklarinspektionen ska senast den 3 april 2018 till Statskontoret redovisa hur myndigheten bidragit till regeringens satsning enligt närmare instruktion från Statskontoret.

Regelverket och ersättningen för de moderna beredskapsjobben ska motsvara de villkor som gäller för den subventionerade anställningsformen extratjänster, som handläggs och betalas ut av Arbetsförmedlingen. Arbetsförmedlingen och Arbetsgivarverket har i uppdrag att bistå med stöd till myndigheterna inom sina respektive ansvarsområden i detta arbete.

FINANSIERING

4 Anslag

4.1 Tilldelade anslag/anslagsposter (belopp angivna i tkr)

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

2:3 Fastighetsmäklarinspektionen (Ramanslag)

<i>Disponeras av Fastighetsmäklarinspektionen</i>		24 823
ap.1	Fastighetsmäklarinspektionen (ram)	24 823

4.3 Finansiella villkor

4.3.1 Finansiella villkor för anslag/anslagsposter

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

Anslag/ap	Anslagskredit	Anslagsbehållning som disponeras 2018	Indrag av anslagsbelopp
2:3 Fastighetsmäklarinspektionen			
ap.1	744	3 %	0

Belopp angivna i tkr

Anslagssparandet prövas efter eventuell omfördelning av anslagssparande

Tabellen inkluderar anslagssparande och anslagskredit som i förekommande fall disponeras enligt 7 och 8 §§ anslagsförordningen (2011:223)

5 Övriga villkor

5.1 Låneram och krediter

Låneram (enl. 7 kap. 1 § budgetlagen)	3 500
Räntekontokredit (enl. 7 kap. 4 § budgetlagen)	2 400

Belopp angivna i tkr

5.2 Utbetalningsplan

Till Fastighetsmäklarinspektionens räntekonto i Riksgäldskontoret överförs enligt detta regleringsbrev medel enligt följande tabell:

Utbetalningsdatum	Belopp
2018-01-25	2 069
2018-02-25	2 069
2018-03-25	2 069
2018-04-25	2 069
2018-05-25	2 069
2018-06-25	2 069
2018-07-25	2 069
2018-08-25	2 069
2018-09-25	2 069
2018-10-25	2 069
2018-11-25	2 069
2018-12-25	2 064
Summa	24 823

Belopp angivna i tkr

Räntebärande anslag/anslagsposter som står till Fastighetsmäklarinspektionens disposition enligt detta regleringsbrev är:

2:3 ap.1 Fastighetsmäklarinspektionen

6 Avgifter och bidrag

6.2 Beräknad budget för avgiftsbelagd verksamhet där intäkterna ej disponeras

Verksamhet	Ink. tit.	+/- t.o.m. 2016	+/- 2017	Int. 2018	Kost. 2018	+/- 2018	Ack. +/- utgå. 2018
Ansökningsavgifter							
Prövning av ansökan om registrering som fastighetsmäklare	2553	-2 335	-238	1 495	2 483	-988	-3 561
Årliga avgifter							
Övrig registreringsverksamhet, tillsyn, information och regler	2553	15 436	-2 139	21 290	22 340	-1 050	12 247

Belopp angivna i tkr

Villkor

Prövning av ansökan om registrering som fastighetsmäklare

Avgifterna tas ut enligt fastighetsmäklarförordningen (2011:668).

Övrig registreringsverksamhet, tillsyn, information och regler

Avgifterna tas ut enligt fastighetsmäklarförordningen.

6.5 Villkor för bidragsfinansierad verksamhet

Fastighetsmäklarinspektionen får ta emot bidrag från såväl statliga som icke-statliga finansiärer för sin informationsverksamhet. Inkomsterna disponeras av myndigheten.

På regeringens vägnar

Per Bolund

Anders Bagge

Kopia till

Statsrådsberedningen/FCK och REV

Justitiedepartementet/L1 och L2

Finansdepartementet/BA1, ESA och SFÖ

Näringsdepartementet/PBB

Regeringskansliets förvaltningsavdelning/RK EKOL

Civilutskottet

Riksrevisionen

Riksgäldskontoret

Statskontoret

Upphandlingsmyndigheten