



REGERINGEN

Finansdepartementet

Regeringsbeslut

V 3

2021-10-15

Fi2021/03384

Boverket
Box 534
371 23 Karlskrona

Regleringsbrev för budgetåret 2021 avseende Boverket

1 bilaga

Riksdagen har för budgetåret 2021 beslutat om anslag och bemyndiganden om ekonomiska åtaganden (prop. 2020/21:1 utg.omr. 18, bet. 2020/21:CU1, rskr. 2020/21:99, prop. 2020/21:1 utg.omr. 20, bet. 2020/21:MJU1, rskr. 2020/21:142, prop. 2020/21:77 utg.omr. 18, bet. 2020/21:FiU40, rskr. 2020/21:175, prop. 2020/21:84 utg.omr. 18, bet. 2020/21:FiU43, rskr. 2020/21:199, prop. 2020/21:166 utg.omr. 18, bet. 2020/21:FiU49, rskr. 2020/21:248, prop. 2020/21:99 utg.omr. 18, bet. 2020/21:FiU21, rskr. 2020/21:385, prop. 2020/21:208 utg.omr. 18, bet. 2020/21:FiU52, rskr. 2020/21:416). Med ändring av regleringsbrevet för 2021 beslutar regeringen att följande ska gälla för Boverket. Ändringen innebär att ett nytt anslagsvillkor införs och att ett befintligt villkor justeras.

Regeringen beslutar att följande ska gälla under budgetåret 2021 för Boverket och nedan angivna anslag.

VERKSAMHET

1 Mål och återrapporteringskrav

Vägledning investeringsstöd

Boverket ska redovisa på vilket sätt myndigheten har gett vägledning till länsstyrelserna avseende deras uppdrag att följa upp enskilda beslut om stöd enligt förordningen (2016:880) om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla hyresbostäder och bostäder för studerande, förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande och förordningen (2016:837) om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden.

Postadress
103 33 Stockholm

Telefonväxel
08-405 10 00

E-Post
fi.registrator@regeringskansliet.se

Besöksadress
Jakobsgränd 24

Telefax
08-21 73 86

Demokratin 100 år 2021

Boverket ska redovisa genomförda insatser och aktiviteter inom sin verksamhet som uppmärksammar det demokratiska styrelseskicket och dess värden.

3 Uppdrag

Redovisning av tillämpningen av plan- och bygglagstiftningen

Boverket ska sammanställa och redovisa de uppgifter som myndigheten får från länsstyrelserna i enlighet med uppdragen i länsstyrelsernas regleringsbrev om byggnadsnämndernas tillsynsarbete, om uppföljning av tillämpningen av plan- och bygglagstiftningen samt om inriktningsmål för överklagade kommunala beslut om lov. Boverket ska redovisa uppdraget till regeringen (Finansdepartementet) senast den 30 april 2022.

Staten som förebild i arbetet för hållbara gestaltade livsmiljöer

Boverket ska sammanställa de redovisningar som myndigheten får från de statliga myndigheter som deltar i Samverkansforum för statliga byggherrar och förvaltare (Fortifikationsverket, Naturvårdsverket, Sjöfartsverket, Statens fastighetsverk och Trafikverket) samt från Affärsverket svenska kraftnät i enlighet med uppdragen i deras regleringsbrev rörande staten som förebild i arbetet för hållbara gestaltade livsmiljöer, som ska redovisas till Boverket senast den 30 september 2021. Boverket ska redovisa uppdraget till regeringen (Kulturdepartementet) senast den 1 december 2021.

Prognoser

Boverket ska redovisa prognoser för 2021–2024 vid nedanstående prognostillfällen. Prognoserna ska kommenteras både i förhållande till föregående prognostillfälle och i förhållande till budgeten. Av kommentarerna ska framgå vilka antaganden som använts i prognosen och vilka osäkerhetsfaktorer som finns. Prognoserna lämnas i informationssystemet Hermes senast den

– 5 februari,

– 29 april,

– 30 juli, och

– 25 oktober.

Pågående uppdrag

I *bilagan* redovisas myndighetens pågående uppdrag.

Information om kommande stöd till energieffektivisering i flerbostadshus
Boverket ska löpande informera ägare av flerbostadshus om den kommande möjligheten att söka stöd för energieffektivisering. Informationen ska inledningsvis utgå från det av Finansdepartementet remitterade förslaget till förordning (Fi2021/00200) och därefter anpassas till de föreskrifter som regeringen och Boverket beslutar om stödet. Uppdraget ska redovisas i årsredovisningen för 2021.

FINANSIERING

4 Anslag

4.1 Tilldelade anslag/anslagsposter (belopp angivna i tkr)

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag (Ramanslag)

| | | |
|-------------------------------|--|--------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | | 12 500 |
| ap.1 | Stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag m.m. (ram) | 12 500 |

Villkor för anslag 1:2

ap.1 Stöd till omstrukturering av kommunala bostadsföretag m.m.

Anslaget får användas för statsbidrag till kommuner med en svag bostadsmarknad, för undsättning eller omstrukturering av kommunala bostadsföretag med ekonomiska svårigheter, samt för stöd till företag som tillhandahåller tjänster av allmänt ekonomiskt intresse, i det senare fallet i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2018:111) om statsbidrag till kommuner med svag bostadsmarknad. Högst 1 000 000 kronor får användas för Boverkets kostnader för att administrera stöden.

1:3 Stöd för att underlätta för enskilda att ordna bostad (Ramanslag)

| | | |
|-------------------------------|--------------------------------|--------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | | 43 000 |
| ap.1 | Stöd ordna bostad (ram) | 39 000 |
| ap.2 | Stöd till byggemenskaper (ram) | 4 000 |

Villkor för anslag 1:3

ap.1 Stöd ordna bostad

Anslagsposten får användas för statligt bidrag till kommuner enligt förordningen (2007:623) om statligt bidrag för kommunala hyresgarantier.

ap.2 Stöd till byggemenskaper

Anslagsposten får användas för statligt stöd i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2019:676) om stöd till byggemenskaper.

1:4 Boverket (Ramanslag)

| | | |
|--------------------------------------|--|---------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | | 347 583 |
| ap.1 | Förvaltningskostnader (ram) | 317 583 |
| ap.2 | It-infrastruktur för stödadministration (ram) | 30 000 |
| <i>Disponeras av Kammarkollegiet</i> | | 5 000 |
| ap.3 | Till nationellt arbete inom boende-, samhällsplanerings- och byggområdet (ram) | 5 000 |

Villkor för anslag 1:4

ap.1 Förvaltningskostnader

Anslagsposten får användas för förvaltningskostnader, dock inte för sådana kostnader som är hänförliga de helt avgiftsfinansierade kreditgarantierna.

Av anslagsposten ska minst 10 000 000 kronor användas för att förbereda införandet av krav på klimatdeklarationer vid uppförande av byggnader.

Av anslagsposten får 16 000 000 kronor användas för genomförandet av uppdraget att förstärka arbetet för en god inomhusmiljö (N2017/07419 och Fi2020/01024).

Av anslagsposten får 10 000 000 kronor användas för att, i nära samråd med Statens energimyndighet, driva Informationscentrum för hållbart byggande.

Av anslagsposten får 11 000 000 kronor användas för administration av stöd i enlighet med förordningen (2020:893) om omsättningsstöd till enskilda näringsidkare för mars–juli 2020, förordningen (2021:143) om omsättningsstöd till enskilda näringsidkare för augusti 2020–september 2021 och förordningen (2021:208) om omsättningsstöd till handelsbolag för mars 2020–september 2021.

ap.2 It-infrastruktur för stödadministration

Anslagsposten får användas för kostnader för att förstärka it-infrastrukturen för Boverkets stödadministration.

ap.3 Till nationellt arbete inom boende-, samhällsplanerings- och byggområdet

Medlen får användas först efter beslut av regeringen eller Regeringskansliet (Finansdepartementet).

1:7 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer (Ramanslag)

| | | |
|---|--|---------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | | 950 000 |
| ap.1 | Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus (ram) | 940 000 |
| ap.2 | Stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden (ram) | 10 000 |
| <i>Disponeras av Länsstyrelsen i Örebro län</i> | | 5 000 |
| ap.3 | Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus - del till Länsstyrelsen i Örebro län (ram) | 5 000 |

Villkor för anslag 1:7

ap.1 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus

Anslagsposten får användas för stöd till renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden i enlighet med bestämmelserna i förordningen om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden, där myndighetens beslut om stöd har fattats före den 1 januari 2019. Anslagsposten får också användas för stöd i enlighet med förordning (2021:664) om stöd till energieffektivisering i flerbostadshus. Högst 4 000 000 kronor av anslagsposten får användas för Boverkets kostnader för att administrera stödet.

ap.2 Stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden

Anslagsposten får användas för stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2016:398) om stöd till utemiljöer i vissa bostadsområden, där myndighetens beslut om stöd har fattats före den 1 januari 2019. Högst 1 000 000 kronor av anslagsposten får användas för Boverkets kostnader för att administrera stödet.

ap.3 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus - del till Länsstyrelsen i Örebro län

Anslagsposten får användas för vidare fördelning till länsstyrelserna för finansiering av verksamhet som länsstyrelserna bedriver i enlighet med förordningen om stöd för renovering och energieffektivisering i vissa bostadsområden.

1:8 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande (Ramanslag)

| | |
|-------------------------------|-----------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | 3 125 000 |
|-------------------------------|-----------|

| | | |
|------|--|-----------|
| ap.3 | Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande (ram) | 3 125 000 |
| | <i>Disponeras av Länsstyrelsen i Stockholms län</i> | 3 000 |
| ap.1 | Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande - del till Länsstyrelsen i Stockholms län (ram) | 3 000 |
| | <i>Disponeras av Länsstyrelsen i Örebro län</i> | 22 000 |
| ap.5 | Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande - del till Länsstyrelsen i Örebro län (ram) | 22 000 |

Villkor för anslag 1:8

ap.1 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande - del till Länsstyrelsen i Stockholms län

Anslagsposten får användas för att finansiera en stödfunktion för samtliga länsstyrelser i frågor rörande investeringsstödet.

ap.3 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande

Anslagsposten får användas för statligt stöd i enlighet med bestämmelserna i förordningen om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla hyresbostäder och bostäder för studerande och förordningen om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande. Högst 7 000 000 kronor får användas för Boverkets kostnader för att administrera stöden.

ap.5 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande - del till Länsstyrelsen i Örebro län

Anslagsposten får användas för vidare fördelning till länsstyrelserna för finansiering av verksamhet som länsstyrelserna bedriver i enlighet med förordningen om statligt stöd för att anordna och tillhandahålla hyresbostäder och bostäder för studerande och förordningen om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande.

1:9 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder (Ramanslag)

| | | |
|------|---|--------|
| | <i>Disponeras av Boverket</i> | 18 000 |
| ap.1 | Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder (ram) | 18 000 |
| | <i>Disponeras av Länsstyrelsen i Örebro län</i> | 2 000 |

| | | |
|------|---|-------|
| ap.2 | Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder - till Länsstyrelsen i Örebro län (ram) | 2 000 |
|------|---|-------|

Villkor för anslag 1:9

ap.1 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder

Anslagsposten får användas för bidrag till åtgärder mot radon i småhus i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2018:158) om bidrag till åtgärder mot radon i småhus. Högst 1 500 000 kronor får användas för Boverkets kostnader för att administrera stödet.

ap.2 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder - till Länsstyrelsen i Örebro län

Anslagsposten får användas för vidare fördelning till länsstyrelserna för finansiering av verksamhet som länsstyrelserna bedriver i enlighet med förordningen om bidrag till åtgärder mot radon i småhus.

1:10 Innovativt och hållbart byggande (Ramanslag)

| | | |
|-------------------------------|--|--------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | | 37 000 |
| ap.1 | Innovativt och hållbart byggande (ram) | 37 000 |

Villkor för anslag 1:10

ap.1 Innovativt och hållbart byggande

Anslagsposten får användas för bidrag i enlighet med förordningen (2018:199) om stöd för innovativt och hållbart byggande av bostäder, där myndighetens beslut har fattats före den 1 januari 2019. Högst 2 000 000 kronor får användas för Boverkets kostnader för att administrera stödet.

Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård

1:18 Stöd för gröna och trygga samhällen (Ramanslag)

| | | |
|-------------------------------|---|---------|
| <i>Disponeras av Boverket</i> | | 150 000 |
| ap.1 | Stöd för gröna och trygga samhällen (ram) | 150 000 |

Villkor för anslag 1:18

ap.1 Stöd för gröna och trygga samhällen

Anslagsposten får användas för statligt bidrag till kommuner i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2017:1337) om bidrag för gröna städer, där myndighetens beslut har fattats före den 1 januari 2020.

Anslagsposten får också användas för stöd i enlighet med bestämmelserna i förordningen (2020:1202) om stöd för gröna och trygga samhällen. Högst 4 000 000 kronor får användas för Boverkets kostnader för att administrera stöden.

4.3 Finansiella villkor

4.3.1 Finansiella villkor för anslag/anslagsposter

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

| Anslag/ap | Anslagskredit | Anslagsbehållning som disponeras 2021 | Indrag av anslagsbelopp |
|---|---------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag | | | |
| ap.1 | 0 | Inget | 0 |
| 1:3 Stöd för att underlätta för enskilda att ordna bostad | | | |
| ap.1 | 0 | Inget | 0 |
| ap.2 | 0 | Inget | 0 |
| 1:4 Boverket | | | |
| ap.1 | 10 052 | 3 % | 0 |
| ap.2 | 0 | Inget | 0 |
| ap.3 | 0 | 3 % | 0 |
| 1:7 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer | | | |
| ap.1 | 0 | Inget | 0 |
| ap.2 | 0 | Inget | 0 |
| ap.3 | 0 | Inget | 0 |
| 1:8 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande | | | |
| ap.1 | 0 | Inget | 0 |
| ap.3 | 0 | Inget | 0 |
| ap.5 | 0 | Inget | 0 |
| 1:9 Bidrag till åtgärder mot radon i bostäder | | | |
| ap.1 | 0 | Inget | 0 |
| ap.2 | 0 | Inget | 0 |
| 1:10 Innovativt och hållbart byggande | | | |
| ap.1 | 0 | 10 000 | 0 |

Belopp angivna i tkr

Anslagssparandet prövas efter eventuell omfördelning av anslagssparande

Tabellen inkluderar anslagssparande och anslagskredit som i förekommande fall disponeras enligt 7 och 8 §§ anslagsförordningen (2011:223)

Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård

| Anslag/ap | Anslagskredit | Anslagsbehållning som disponeras 2021 | Indrag av anslagsbelopp |
|---|---------------|---------------------------------------|-------------------------|
| 1:18 Stöd för gröna och trygga samhällen | | | |
| ap.1 | 0 | Inget | 0 |

Belopp angivna i tkr

Anslagssparandet prövas efter eventuell omfördelning av anslagssparande

Tabellen inkluderar anslagssparande och anslagskredit som i förekommande fall disponeras enligt 7 och 8 §§ anslagsförordningen (2011:223)

4.3.3 Avslutade anslagposter

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

| Anslag/ap | Anslagstyp |
|---------------------|------------|
| 1:4 Boverket | |
| ap.11 | ram |

4.3.5 Beställningsbemyndiganden

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

| Anslag/ap | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 - | |
|---|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------|
| | Bemyndigande | Infriade åtaganden | Infriade åtaganden | Infriade åtaganden | Slutår |
| 1:2 Omstrukturering av kommunala bostadsföretag | | | | | |
| ap.1 | 12 500 | 6 000 | 3 500 | 3 000 | 2024 |
| 1:7 Energieffektivisering och renovering av flerbostadshus och utomhusmiljöer | | | | | |
| ap.1 | 1 500 000 | 750 000 | 500 000 | 250 000 | 2024 |
| 1:8 Investeringsstöd för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande | | | | | |
| ap.3 | 9 300 000 | 2 950 000 | 3 000 000 | 3 350 000 | 2024 |

Belopp angivna i tkr

Utgiftsområde 20 Allmän miljö- och naturvård

| Anslag/ap | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 - | |
|---|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------|
| | Bemyndigande | Infriade åtaganden | Infriade åtaganden | Infriade åtaganden | Slutår |
| 1:18 Stöd för gröna och trygga samhällen | | | | | |
| ap.1 | 200 000 | 200 000 | | | 2022 |

Belopp angivna i tkr

Villkor

Beloppen under rubriken infriade åtaganden i tabellerna ovan är indikativa och anger hur fördelningen av utgifterna har beräknats för respektive period.

Villkor för anslaget 1:8

De åtaganden som ingår med stöd av beställningsbemyndigandet ska i första hand avse projekt inom de regioner som avses i 7 § p. 1, 3 och 4 förordningen (2016:881) om statligt investeringsstöd för hyresbostäder och bostäder för studerande.

5 Övriga villkor

5.1 Låneram och krediter

| | |
|--------------------------------------|------------|
| Låneram för verksamhetsinvesteringar | 30 000 |
| Räntekontokredit | 6 000 |
| Övriga kontokrediter | |
| - Garantiverksamheten | Obegränsad |

Belopp angivna i tkr

Villkor

Låneram för verksamhetsinvesteringar

Övriga villkor

Av 5 kap. 1 § budgetlagen (2011:203) följer att Boverket har rätt till en obegränsad kredit i Riksgäldskontoret för infriande av de garantier som ställts ut av myndigheten. Boverket ska informera Regeringskansliet (Finansdepartementet) innan något kreditutrymme utnyttjas.

Garantier

Boverket får under 2021 ställa ut kreditgarantier enligt förordningen (2020:255) om statlig kreditgaranti för lån för bostadsbyggande, förordningen (2007:624) om statliga ersättningsgarantier för bostäder och förordningen (2002:664) om statligt stöd för vissa kommunala åtaganden för boendet som inklusive tidigare utfärdade garantier uppgår till ett belopp om högst 8 000 000 000 kronor.

5.2 Utbetalningsplan

Till Boverkets räntekonto i Riksgäldskontoret överförs enligt detta regleringsbrev medel enligt följande tabell:

| Utbetalningsdatum | Belopp |
|-------------------|----------------|
| 2021-01-25 | 28 132 |
| 2021-02-25 | 28 132 |
| 2021-03-25 | 28 832 |
| 2021-04-25 | 28 832 |
| 2021-05-25 | 28 832 |
| 2021-06-25 | 29 118 |
| 2021-07-25 | 29 285 |
| 2021-08-25 | 29 285 |
| 2021-09-25 | 29 285 |
| 2021-10-25 | 29 285 |
| 2021-11-25 | 29 285 |
| 2021-12-25 | 29 280 |
| Summa | 347 583 |

Belopp angivna i tkr

Räntebärande anslag/anslagsposter som står till Boverkets disposition enligt detta regleringsbrev är:

- 1:4 ap.1 Förvaltningskostnader
- 1:4 ap.2 It-infrastruktur för stödadministration

6 Avgifter och bidrag

6.1 Beräknad budget för avgiftsbelagd verksamhet där intäkterna disponeras

| Verksamhet | +/- t.o.m. 2019 | +/- 2020 | Int. 2021 | Kost. 2021 | +/- 2021 | Ack. +/- utgå. 2021 |
|------------------|-----------------|----------|-----------|------------|----------|---------------------|
| Garantier | | | | | | |
| Kreditgarantier | 35 448 | -471 | 4 034 | 6 080 | -2 046 | 32 931 |

Belopp angivna i tkr

6.4 Villkor för avgiftsbelagd verksamhet

Statens bostadskreditnämnd (BKN) har i regeringsbeslut den 7 april 1994 (Fi1994/001034) bemyndigats att under vissa närmare angivna villkor förvärva och inneha fastigheter för vilka statlig kreditgaranti utfärdats. I och med inordnandet av BKN i Boverket den 1 oktober 2012 har detta bemyndigande övergått till Boverket. I förordningen (2011:211) om utlåning och garantier finns bestämmelser om att

Boverket ska ha en garantireserv och att reserven får belastas med kostnader för indrivning och ianspråktagande av säkerheter avseende infriade garantier som hör till reserven. Kostnader och intäkter i samband med eventuella fastighetsförvärv ska särredovisas till regeringen (Finansdepartementet).

UNDANTAG FRÅN EKONOMIADMINISTRATIVA REGELVERKET

Anläggningstillgångar som finansieras från anslaget 1:4 Boverket, anslagsposten 2 It-infrastruktur för stödadministration är undantagna från kravet på lånefinansiering i 2 kap.1 § kapitalförsörjningsförordningen (2011:210).

Boverket ska inte tillämpa 25 a § avgiftsförordningen (1992:191) inom verksamheten med kreditgarantier.

På regeringens vägnar

Märta Stenevi

Lars Arell

Kopia till

Statsrådsberedningen/REV
Finansdepartementet/BA, IEA, SFÖ och SPN
Näringsdepartementet/DL
Kulturdepartementet/KL och MD
Infrastrukturdepartementet/E
Förvaltningsavdelningen/RK Ekonomi
Civilutskottet
Finansutskottet
Miljö- och jordbruksutskottet
Affärsverket svenska kraftnät
Fortifikationsverket
Kammarkollegiet
Lantmäteriet
Livsmedelsverket
Länsstyrelserna
Naturvårdsverket
Riksantikvarieämbetet
Riksgäldskontoret
Sjöfartsverket
Statens centrum för arkitektur och design
Statens energimyndighet
Statens fastighetsverk
Statens konstråd
Trafikverket