

Finansdepartementet

Fastighetsmäklarinspektionen
Box 5045
650 05 Karlstad**Regleringsbrev för budgetåret 2024 avseende Fastighetsmäklarinspektionen**

Riksdagen har för budgetåret 2024 beslutat om anslag och bemyndiganden om ekonomiska åtaganden (prop. 2023/24:1 utg.omr. 18, bet. 2023/24:CU1, rskr. 2023/24:85).

Med ändring av regeringens beslut den 21 december 2023 och den 7 mars 2024 beslutar regeringen att följande ska gälla för Fastighetsmäklarinspektionen. Ändringen innebär att myndigheten får ett nytt uppdrag.

Regeringen beslutar att följande ska gälla under budgetåret 2024 för Fastighetsmäklarinspektionen.

VERKSAMHET

Myndigheten ska bidra till väl fungerande konsumentmarknader (prop. 2023/24:1 utg.omr. 18). Myndighetens uppgifter framgår bl.a. av förordningen (2009:606) med instruktion för Fastighetsmäklarinspektionen.

3 Uppdrag***Prognoser***

Myndigheten ska redovisa prognoser med tillhörande kommentarer för 2024–2027 vid nedanstående tillfällen. Av kommentarerna ska framgå vilka antaganden som använts i prognosen, osäkerhetsfaktorer och eventuella förändringar av förutsättningarna för myndigheten att bedriva sin verksamhet. Vidare ska förändringar i förhållande till föregående

prognostillfälle samt den av myndigheten beslutade budgeten kommenteras. Vid prognosavvikelser ska myndigheten ange vilka åtgärder som vidtagits eller planeras att vidtas. Prognoserna ska lämnas i informationssystemet Hermes senast den

- 5 februari
- 23 april
- 26 juli
- 21 oktober.

Pågående uppdrag

Uppdrag	Beslut om uppdraget	Rapporteringstidpunkt
Uppdrag att fortsatt ta emot personer med funktionsnedsättning som medför nedsatt arbetsförmåga för praktik 2021–2023	A2020/02583	Den 15 februari 2024
Uppdrag att fortsatt ta emot nyanlända arbetssökande för praktik 2021–2023	Fi2020/04960	Den 15 februari 2024
Uppdrag till Konsumentverket och Fastighetsmäklarinspektionen att lämna förslag om organisationsförändring	Fi2023/02894	Den 1 mars 2024

Kompletterande uppdrag om avgiftsbelagda verksamheter

Myndigheten ges i uppdrag att komplettera sin redovisning av uppdraget om kostnaderna och avgifterna för registrering och tillsyn (Fi2024/00570) med en prognos samt förslag på åtgärder för att över tid komma till rätta med över- och underskotten i de avgiftsbelagda verksamheterna. När uppdraget utförs ska myndigheten inhämta synpunkter från relevanta aktörer, bl.a. Ekonomistyrningsverket. Myndigheten ska senast den 1 december 2024 redovisa uppdraget till Regeringskansliet (Finansdepartementet).

FINANSIERING

4 Anslag

4.1 Tilldelade anslag/anslagsposter (belopp angivna i tkr)

Utgiftsområde 18 Samhällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

2:3 Fastighetsmäklarinspektionen (Ramanslag)

Disponeras av Fastighetsmäklarinspektionen

32 351

ap.1 Fastighetsmäklarinspektionen 32 351
(ram)

Villkor för anslag 2:3

ap.1 Fastighetsmäklarinspektionen

Medlen ska användas för Fastighetsmäklarinspektionens förvaltningsutgifter.

4.3 Finansiella villkor

4.3.1 Finansiella villkor för anslag/anslagsposter

Utgiftsområde 18 Sambällsplanering, bostadsförsörjning och byggande samt konsumentpolitik

Anslag/ap	Anslagskredit	Anslagsbehållning som disponeras 2024	Indrag av anslagsbelopp
2:3 Fastighetsmäklarinspektionen			
ap.1	970	3 %	0

Belopp angivna i tkr

Anslagssparandet prövas efter eventuell omfördelning av anslagssparande

Tabellen inkluderar anslagssparande och anslagskredit som i förekommande fall disponeras enligt 7 och 8 §§ anslagsförordningen (2011:223)

5 Övriga villkor

5.1 Låneramar och krediter

Låneram för verksamhetsinvesteringar	3 800
Räntekontokredit	3 000

Belopp angivna i tkr

5.2 Utbetalningsplan

Till Fastighetsmäklarinspektionens räntekonto i Riksgäldskontoret överförs enligt detta regleringsbrev medel enligt följande tabell:

Utbetalningsdatum	Belopp
2024-01-25	2 696
2024-02-25	2 696
2024-03-25	2 696
2024-04-25	2 696
2024-05-25	2 696
2024-06-25	2 696
2024-07-25	2 696
2024-08-25	2 696
2024-09-25	2 696
2024-10-25	2 696
2024-11-25	2 696
2024-12-25	2 695
Summa	32 351

Belopp angivna i tkr

Räntebärande anslag/anslagsposter som står till Fastighetsmäklarinspektionens disposition enligt detta regleringsbrev är:

2:3 ap.1 Fastighetsmäklarinspektionen

6 Avgifter och bidrag

6.2 Beräknad budget för avgiftsbelagd verksamhet där intäkterna ej disponeras

Verksamhet	Ink. tit.	+/- t.o.m. 2022	+/- 2023	Int. 2024	Kost. 2024	+/- 2024	Ack. +/- utgå. 2024
Ansökningsavgifter mäklare							
Ansökningsverksamheten mäklare	2553	-10 949	-1 275	2 175	2 625	-450	-12 674
Årliga avgifter mäklare							
Tillsynsverksamheten mäklare	2553	19 816	247	24 050	26 314	-2 264	17 799
Ansökningsavgifter företag							
Ansökningsverksamheten företag	2553	2 616	0	580	580	0	2 616
Årliga avgifter företag							
Tillsynsverksamheten företag	2553	0	3 250	6 500	5 800	700	3 950

Belopp angivna i tkr

Villkor

Ansökningsverksamheten mäklare

Avgifterna tas ut enligt fastighetsmäklarförordningen (2021:518) och avgiftsförordningen (1992:191).

Tillsynsverksamheten mäklare

Avgifterna tas ut enligt fastighetsmäklarförordningen.

Ansökningsverksamheten företag

Avgifterna tas ut enligt fastighetsmäklarförordningen och avgiftsförordningen.

Tillsynsverksamheten företag

Avgifterna tas ut enligt fastighetsmäklarförordningen.

6.5 Villkor för bidragsfinansierad verksamhet

Fastighetsmäklarinspektionen får ta emot bidrag från såväl statliga som icke-statliga finansiärer för sin informationsverksamhet. Inkomsterna disponeras av myndigheten.

På regeringens vägnar

Erik Slottner

Joakim Hammarberg

Kopia till

Statsrådsberedningen/REV

Justitiedepartementet/L1 och L2

Finansdepartementet/BA1, ESA, SFÖ och VS

Arbetsmarknadsdepartementet/SV

Landsbygds- och infrastrukturdepartementet/BB

Förvaltningsavdelningen/EKA

riksdagen, civilutskottet

Riksgäldskontoret